

13928

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии»

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"14" июня 2016 г. № 7400/101/16-475680

1	Кадастровый номер:	74:36:0321001:81	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
4	Номер кадастрового квартала:	74:36:0321001				
5	Предыдущие номера:	74:36:0000000:48165	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 12.03.2014		
7						
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Челябинская область, г Челябинск, р-н Ленинский, ул Дзержинского, д № 24					
10	Категория земель: Земли населенных пунктов					
11	Разрешенное использование: для комплексного жилищного строительства со встроенно-пристроенными и отдельно стоящими объектами социально-культурно-бытового назначения и объектами инженерно-технического назначения в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории					
12	Площадь: 3770 +/- 21 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 26915764.20 руб.					
14	Сведения о правах:					
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ		
	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "Каскад"	собственность, № 74-74/036-74/001/206/2016-5559/2 от 28.03.2016	—	—		
15	Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 74:36:0000000:48165:ЗУ5.					
16	Сведения о природных объектах: —					
17	Дополнительные сведения:					
17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: 74:36:0000000:51896, 74:36:0321001:82, 74:36:0000000:51897, 74:36:0321001:80					
17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —					
17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: 74:36:0000000:48165					
17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте имеют статус учтенные					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Лахтина Наталья Сергеевна, 74-12-373, ООО "Южноуральская инновационная компания", 05.03.2014 г.					

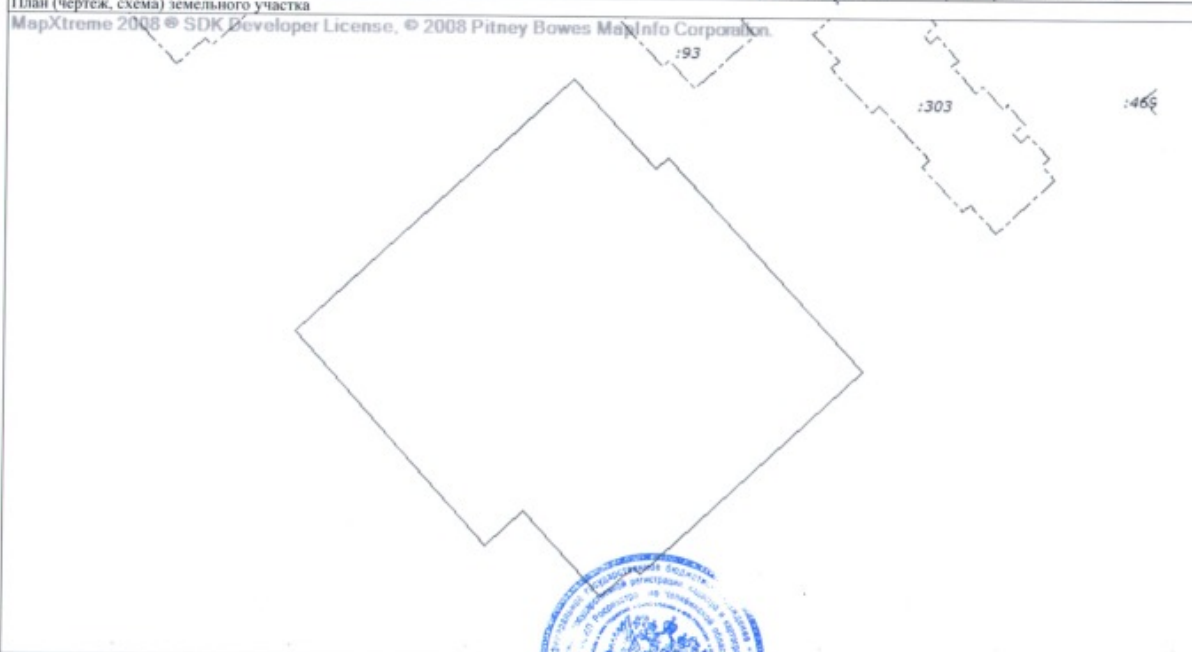


ТЕХНИК 11 КАТЕГОРИИ	Е. К. Фоминых
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"14" июня 2016 г. № 7400/101/16-475680

1	Кадастровый номер: 74:36:0321001:81	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
4	План (чертеж, схема) земельного участка MapXtreme 2008 © SDK Developer License, © 2008 Pitney Bowes MapInfo Corporation. 				
5	Масштаб 1:800				

ТЕХНИК	КАТЕГОРИИ	Е.К. Фоминных
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)
	М.П.	